

## Öffentliche Bekanntmachung

**Sitzung des Gemeinderates**  
**am Dienstag, 28.04.2026 um 19:30 Uhr**  
Sitzungssal, Rathaus Neuweiler, Marktstraße 7, 75389 Neuweiler

### Tagesordnung

- 1 Bekanntgaben nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
- 2 Bebauungsplan "Wildgehege Gaugenwald", Gemeinde Neuweiler, Gemarkung Gaugenwald
  - Billigungsbeschluss
  - Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und TrägerbeteiligungÖrtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Wildgehege Gaugenwald", Gemeinde Neuweiler, Gemarkung Gaugenwald
  - Billigungsbeschluss
  - Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung 044/2026
- 3 Bebauungsplan "Aischbach Gaugenwald II", Gemeinde Neuweiler, Gemarkung Gaugenwald
  - Behandlung der während der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
  - SatzungsbeschlussÖrtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Aischbach Gaugenwald II", Gemeinde Neuweiler, Gemarkung Gaugenwald
  - Behandlung der während der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
  - Satzungsbeschluss 045/2026
- 4 Baugebiet Steigäcker - Wirtschaftlichkeitsbetrachtung und Festlegung Mindestverkaufspreis 038/2026
- 5 Vorberatung der Bauplatzvergaberichtlinien 036/2026
- 6 Ergebnisdarstellung Pilotprojekt Straßenbeleuchtung 048/2026
- 7 LED-Straßenbeleuchtung Baugebiet "Steigäcker" – Vergleich mit/ohne Bewegungssensoren 049/2026
- 8 Benennung der Straße im Baugebiet "Steigäcker" in Neuweiler 035/2026

- |    |  |          |
|----|--|----------|
| 9  | Hangabrutsch im Bereich Sommerhalde / Alte Kläranlage –<br>Vergabe der Hangsicherung   | 046/2026 |
| 10 | Heimatmuseum Neuweiler<br>Begasung der Holzkonstruktion mit Inventar   | 041/2026 |
| 11 | Anträge zu Bauvorhaben;<br>Umbau/Umnutzung eines alten Bauernhauses mit Pensionsräumen<br>in ein Einfamilienhaus mit Balkonanlage und separater<br>Ferienwohnung, Eichwaldstr. 14 (Flst. Nr. 25) in Gaugenwald | 029/2026 |
| 12 | Anträge zu Bauvorhaben;<br>Nachträgliche Genehmigung: Errichtung Wintergarten über<br>Bestandsterrasse als Wohnraumerweiterung,<br>Nagolder Straße 17 (Flst. Nr. 62/5) in Neuweiler                            | 030/2026 |
| 13 | Anträge zu Bauvorhaben;<br>Neubau einer Grenzgarage mit Carport,<br>Gartenstr. 5/1 (Flst. 223/17) in Breitenberg   | 037/2026 |
| 14 | Vorkaufsrecht für das Flst. 341 Gemarkung Neuweiler  | 051/2026 |
| 15 | Sonstiges, Bekanntgaben  |          |
| 16 | Fragestunde für Zuhörer  |          |

gez.

Martin Buchwald  
Bürgermeister